2店舗合同イベント開催！

ⓘ井上地所のリフォーム館
住まいる工房 本店

×

株式会社 井上地所
〈五條店〉

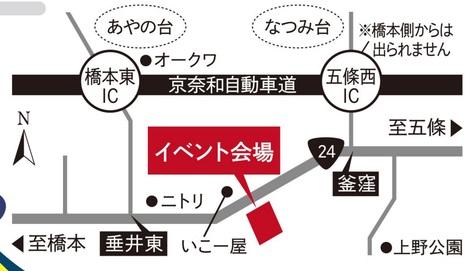
夏祭り 2023

8/26(土) 10:00〜17:00

27(日) 10:00〜16:00

開催場所：住まいる工房i本店 / 株式会社 井上地所 五條店

〒637-0084　奈良県五條市釜窪町1392



Google Map

ご来場プレゼント

花火セットプレゼント

家族で楽しもう わくわく花火セット！

※アンケートにお答えいただいた方に限ります。
※1家族様1袋限りです。

event 01 縁日コーナー

26(土) 27(日) 〜両日開催〜

スーパーボールすくい

すくって楽しい！ 跳ねて楽しい！

くじびき

何が当たるかお楽しみ！

うちわ作り

キャラクターの絵を作ってみよう！

event 02 左官屋さん体験

26(土) 27(日) 〜両日開催〜

かべぬりをやってみよう！

きれいに塗ってみよう！

※服が汚れる可能性があります。

event 03 木でスマホスタンドを作ろう

26(土) 27(日) 〜両日開催〜

夏休みの工作の宿題にも！

event 04 九星気学鑑定&リース作り

26(土) 27(日) 〜両日開催〜

あなたの運勢鑑定とラッキーカラーでリースを作りましょう♪

講師 お花屋のりちゃん 東浦 典子 先生

参加費(おひとり様) 500円(税込)

九星気学（きゅうせい・きがく）とは、良い方位を使う事により運気を上げていくことが出来る行動学です。

SUMMER FESTIVAL

リフォームお見積り依頼または新築モデルハウス見学依頼 特典

ガラガラ抽選会

ハズレなし！

何が当たるか引いてみてのお楽しみ！

※アンケートにお答えいただいた方に限ります。

event 05 己書体験会

26(土) 限定

講師 日本己書道場 道場師範 野入 忍 先生　日本己書道場 道場師範 山中 暁子 先生

己書とは、書き方や文字の書き順にとらわれることなく、自らが思うがまま、自由に筆を走らせ、自分の世界観を楽しく表現する新感覚の書のこと。

※掛け軸台紙必要な方は100円ご負担ください。

無料体験！絵のように文字が書ける！

event 06 網戸張り替え

26(土) 限定

掃き出し窓サイズ ※H1300mm以上〜 1,000円(税込)

小窓〜腰窓サイズ 500円(税込)

10:00〜15:00までの持ち込みに限ります

event 07 IH実演体験

26(土) 限定

揚げたこ焼きとホットケーキをご試食いただけます！

event 08 CHOUX KAKIMOTO シュークリーム&焼き菓子販売

27(日) 限定

家族で楽しめるイベントが盛りだくさん！

※掲載の画像・イラストはイメージです。

創業32年の地域密着会社
井上地所だからまかせて安心保証
お客様を笑顔にかえる
住まいる工房のリフォーム

夏祭り 2023 おトクにもっと快適に! お買い得価格

お見積り無料 現地調査無料 プランニング無料

主力メーカー勢揃い! LIXIL TOTO クリナップ Takara standard Panasonic NORITZ Rinnai TOCLAS YKK ap KMEW 三協立山アルミ

システムキッチン ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
①壁付キッチン LIXIL シエラS 壁付I型2550	無償グレードアップキャンペーン クロマーレ&シンクレレバー水栓から オールインワン浄水栓 AKタイプに	776,050円	31.0万円	60%OFF
②壁付キッチン クリナップ ラクエラ 壁付I型2550	特別割引5万 無償26,800円(税込)相当	888,030円	37.2万円	58%OFF
③壁付キッチン LIXIL ノクト 壁付I型2550	無償グレードアップキャンペーン クロマーレ&シンクレレバー水栓から オールインワン浄水栓 AKタイプに / 特別割引5万 無償26,800円(税込)相当	1,046,650円	52.3万円	50%OFF
④壁付キッチン クリナップ ステディア 壁付I型2550	ご成約プレゼント 高級ギフト 焼肉 特別割引5万 10,000円(税込)相当	1,173,150円	77.4万円	34%OFF
⑤壁付キッチン Takara standard トレーシア 壁付I型2550	ご成約プレゼント グルメセット 特別割引5万	597,300円	54.3万円	9%OFF
⑥壁付キッチン TOTO ザ・クラッソ 壁付I型2550	無償グレードアップキャンペーン 水道から浄水器 / メッキ付き排水トラップ&水栓2浄水器 (海外製無用) / 特別割引5万 無償106,450円(税込)相当	1,099,450円	75.8万円	31%OFF

システムバス ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
⑦クリナップ ユアシス 1216 ライトプラン		843,480円	32.9万円	61%OFF
⑧LIXIL リデア 1216 Cタイプ	無償グレードアップキャンペーン FRP浴槽から 人造大理石 / フルストーン浴槽に / 特別割引5万 無償77,200円(税込)相当	913,000円	32.8万円	64%OFF
⑨TOTO サザナ 1216 Nタイプ		840,400円	29.4万円	65%OFF
⑩Takara standard グランスパ S1216	ご成約プレゼント グルメセット 特別割引5万	422,950円	36.3万円	14%OFF
⑪Panasonic ビバス 1216 ベースプラン	無償グレードアップキャンペーン 蛍光灯から オートルーバー搭載 換気扇機能100V化 / 特別割引5万 無償33,300円(税込)相当	1,311,500円	87.8万円	33%OFF
⑫LIXIL リノビオV 1216Eタイプ	マンション用	1,024,100円	46.1万円	55%OFF

洗面ドレッシング ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
⑬LIXIL オフト W750 1面鏡扉タイプ		144,100円	4.8万円	67%OFF
⑭TOTO サクア W750 3面鏡 2段引き出し		286,770円	14.0万円	51%OFF
⑮LIXIL ピアラ W750 3面鏡 フルスライド		252,780円	11.1万円	56%OFF
⑯Takara standard ファミーユ W750 3面鏡 2段スライドタイプ		167,530円	14.9万円	11%OFF
⑰クリナップ ファンシオ W750 3面鏡オールスライドタイプ		265,100円	14.0万円	47%OFF
⑱Panasonic CLINE W750 3面鏡 引き出しタイプ		296,120円	10.3万円	65%OFF

トイレ・サニタリー ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
⑲TOTO ZR1 リモデル 手洗い付		オープン価格	9.7万円	
⑳Panasonic アラウーノV 標準タイプS4		256,300円	16.9万円	34%OFF
㉑LIXIL アメージュシャワートイレリトイレ 手洗い付 ZR1		265,430円	13.5万円	49%OFF
㉒TOTO ネオレストRS RS1		326,700円	23.8万円	27%OFF
㉓Panasonic アラウーノS160 タイプ2標準タイプ		284,900円	15.3万円	46%OFF
㉔LIXIL サティスS S5ブースター無し		303,600円	21.2万円	30%OFF

サッシ・エクステリア ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
㉕YKK ap 玄関ドア ドアリモ S03型 親子 規格サイズ		388,300円	23.2万円	40%OFF
㉖YKK ap プラマードU W1501~2000 H1201~1400 腰窓 複層透明		121,660円	6.7万円	45%OFF
㉗YKK ap プラマードU W1501~2000 H1801~2200 掃出し窓 複層透明		210,100円	11.5万円	45%OFF
㉘LIXIL カーポート ネスカR 24-50(W2,400×L4,980) 標準柱 ポリカ屋根		296,010円	14.8万円	50%OFF
㉙LIXIL テラス スピーネ F型 関東間600タイプ 1.5間×4R (W2,730×D1,185) ポリカ一般タイプ		129,140円	6.4万円	50%OFF

単品 ※工事費別途

		定価(税込)	税抜	割引
㉚Panasonic エコキュート フルオート460L NE-NS46LQS		オープン価格	34.1万円	
㉛Panasonic エコキュート ウルトラ高圧 フルオート460L NE-NSU46LQS		オープン価格	47.3万円	
㉜NORITZ ガス給湯器エコジョーズ 壁掛け型 24号オート GT-C2462SAWX-2 リモコンセット		490,490円	19.6万円	60%OFF
㉝NORITZ 石油給湯器 据置型 4万キロオート リモコンセット		499,620円	34.9万円	30%OFF

※工事費別途

外壁・屋根は定期的な塗り替えが必要です あなたのお家は大丈夫ですか?

check02の写真のような状態はお家にとって危険なサインです!放っておくとさらに劣化が進み、家の内部まで補修が必要になります!

check 01 新築・塗り替えから何年経ちましたか?

- 7年~ 注意
- 10年~ 危険
- 13年~ 非常に危険

●劣化が進行していないかチェック
塗装に思わぬ劣化が進行していないかチェックしておきましょう。塗り替えは早めの計画がオススメです。

●塗り替えの実施時期です
塗料の劣化が進んでいる可能性があるため、外壁の無料健康診断がオススメです。

●外壁にヒビ・剥がれ・雨漏りなども
様々な劣化が見られる場合は早急にメンテナンスの必要があります。

check 02 外壁や屋根に下記の症状がありませんか?

外壁の無料健康診断 受けませんか?

ぜひお気軽に現地調査・お見積りをご依頼ください(無料)

その他のリフォームについてもお気軽にご相談ください
- 戸建フルリノベーション
- 外壁・屋根工事
- 中古住宅リフォーム
- 外構エクステリア工事
- 断熱リフォーム
- マンションリノベーション
- 内装・住宅性能アップリフォーム

リフォームローン低金利 当社はリフォームローン特約を取り扱っております。リフォームに関する資金計画、ご相談、お待ちしております。お気軽にお問い合せください。

このチラシにつきまして このチラシに掲載しております写真はイメージ写真となっておりますので、実物と異なる場合がございます。住宅設備機器のオプション商品は、別途割引率対応となります。このチラシ内容につきまして、諸経費は含まれておりません。

※写真はイメージです。※施工費・メーカー組立費別途必要です。 ■広告有効期限/2023年9月末日

井上地所のリフォーム館 住まいる工房 本店
株式会社 井上地所 五條店(住まいる工房i 本店)
〒637-0084 奈良県五條市釜窪町1392
TEL:0747-26-5555 FAX:0747-26-5552
■建設業許可/国土交通大臣許可(般-2)第18850号 ■二級建築士事務所 奈良県知事登録第2021(イ)2432号
0120-46-5545
HP

リフォームも! 新築一戸建ても! おまかせください!

OPEN HOUSE

完全予約制

五條市 なつみ台

大規模ニュータウン

タイプの違うモデルハウスを2棟同時公開!

Campaign start! 100万円OFFキャンペーン 8/4(FRI)~9/30(SAT) ご契約の方が対象
※詳しくはお問い合わせください。

この 土 日 10:00→17:00
ご見学ご希望の方は下記の電話番号までご連絡ください。ご家族様皆様でお気軽にお越しください。

事前にご予約いただければ平日のご案内も可能です。

「暮らす」ということを追求した動線プランの家

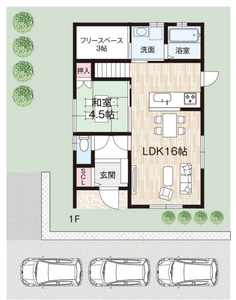
20号地
通常価格/~~2,350~~万円(税込)
特別価格 2,250万円(税込) ※外構込み ※諸経費別途要
※旧価格:令和3年8月5日~/新価格:令和5年8月4日~

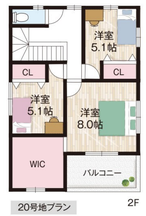
4LDK + 駐車3台可能
土地面積:218.66㎡(約66.14坪)
建物面積:106.82㎡(約32.31坪)
完成年月/令和3年8月
建築確認番号/第20確認建築なら中1170号

木目の温かみが落ち着く空間がコンセプト

23号地
通常価格/~~2,630~~万円(税込)
特別価格 2,530万円(税込) ※外構込み ※諸経費別途要
※旧価格:令和4年7月28日~/新価格:令和5年8月4日~

4LDK + 駐車3台可能
土地面積:218.75㎡(約66.17坪)
建物面積:109.30㎡(約33.06坪)
完成年月/令和4年7月
建築確認番号/第21確認建築なら中1459号





使い勝手抜群なフリースペース付

通常の4LDKに追加して洗面所隣の「フリースペース」と主寝室の「WIC」を配置。荷物が溜まりやすい場所に大型の収納スペースを完備しました。

モデルハウス公開中!

毎日の暮らしが快適になる工夫を凝らした家事動線

洗面室を広くすることで、毎日の生活と家事にゆとりが生まれます。洗濯→乾燥→収納が1箇所で完結します。

建築条件付宅地

号地	宅地面積㎡	坪数	土地金額	号地	宅地面積㎡	坪数	土地金額	号地	宅地面積㎡	坪数	土地金額	号地	宅地面積㎡	坪数	土地金額
3	225.72㎡	68.28坪	550万円	20	モデルハウス公開中			31	226.07㎡	68.38坪	550万円	40	238.75㎡	72.22坪	580万円
8	246.40㎡	74.53坪	600万円	21	218.33㎡	66.04坪	350万円	32	218.13㎡	65.98坪	590万円	41	321.37㎡	97.21坪	758万円
10	199.89㎡	60.46坪	485万円	22	モデルハウス公開中			34	225.57㎡	68.23坪	590万円	42	321.24㎡	97.17坪	758万円
11	277.64㎡	83.98坪	740万円	23	モデルハウス公開中			36	250.39㎡	75.74坪	480万円	43	295.98㎡	89.53坪	700万円
12	200.90㎡	60.77坪	515万円	25	200.38㎡	60.61坪	485万円	37	250.36㎡	75.73坪	480万円	45	モデルハウス建築中		
17	219.00㎡	66.24坪	500万円	26	201.25㎡	60.87坪	517万円	38	250.47㎡	75.76坪	480万円	46	225.95㎡	68.34坪	540万円
18	218.80㎡	66.18坪	500万円	28	234.67㎡	70.98坪	670万円	39	238.44㎡	72.12坪	580万円	47	225.94㎡	68.34坪	540万円

静かで暮らしやすい閑静な住宅街。
自由設計可能な建築条件付宅地
全47区画で分譲開始!

[物件概要]●所在地/奈良県五條市なつみ台2丁目6-11●交通/JR和歌山線「大和二見」駅まで歩22分●総区画数/47区画■今回販売区画数/28区画■販売区画面積/199.89~321.37㎡■販売価格帯/350万円~758万円■販売最多価格/500万円台(12区画)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●主要設備/関西電力・公営上下水道・都市ガス●完成/令和3年8月●開発面積/5732㎡●建築条件付●取引形態/売主

※建築条件付宅地とは土地売買契約締結後3ヶ月以内に井上地所と建物建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙になり、申込金その他お預かりした金銭は無条件で返還します。

地元で培った信頼と実績 五條店
株式会社 井上地所
五條市釜窪町1392 (株)井上地所 検索
0120-15-2573
Facebook Twitter Instagramをはじめました
携帯電話で物件検索
カメラ付携帯電話でお記のバーコードを読みとってご利用下さい。